PYLAR

Waarde- en financieringsexpertise

PYLAR helpt ondernemers en vastgoedeigenaars om hun patrimonium strategisch sterker te maken, financieel optimaal te structureren en toekomstgericht te organiseren.



Uw situatie en ambities

> Vastgoedportefeuille evalueren
> Groeiplannen of herstructurering
> Vermogensplanning en successiecontext
> Financieringsbehoeften of herfinancering



Analyse en waarde-inzicht

- Inventaris van vastgoed en gebruik
- Benchmark en waarde-inzicht
- Optimalisatie van bezetting en rendement
- Identificatie van risico's en opportuniteiten

Doel
Waarde, potentieel en risico's in kaart brengen.



Strategie en Structuur

- Strategische scenariostudie
- Optimalisatie van eigendoms-structuur
- Juridische en fiscale optimalisatie
- Successie- en overdrachtsplan-ning

Doel
Robuust kader en vorm creëren.



Financiering en kapitaalstrategie

- Financieringsanalyse en -strategie
- Herfinanciering en/of optimalisatie
- Netwerk financiële instellingen en partners
- Subsidies en publieke financie-ringsopties

Doel
Optimale financieringsmix bekomen.



Begeleiding en implementatie

- Implementatie van gekozen stra-tegie
- Coördinatie met adviseurs en partners
- Monitoring en bijsturing
- Rapportering stakeholders

Doel
Langdurig inzicht in uw patrimonium.



Toekomstvisie met duurzame waarde

✓ Extra waardecreatie
✓ Toekomstvisie
✓ Maximaal rendement
✓ Lagere risico's
✓ Duurzame impact

Ondersteund door ons netwerk



Architecten & studiebureaus



Family Offices



Notarissen & juridische experts



Financiële partners



Technische experts



Stakeholders

Industrieweg Noord 1161, 3660 Oudsbergen (België) | info@pylar.be | www.pylar.be